



फाटक हायस्कूल जवळ, लक्ष्मी चौक, रत्नागिरी

### सर्व सुविधांयुक्त वास्तुसुख...

दैनंदिन सुविधा म्हणाल तर घरापासून प्रत्येक गोष्ट अगदी हाकेच्या अंतरावर...मग असेल मुलांची शाळा, कॉलेज, तुमची खरेदी, तुमचा प्रवास, अगदी हॉस्पिटल पासून बँकिंग सुविधांपर्यंत सारंकाही अक्षरशः वॉकिंग डिस्टन्सवर आहे. याशिवाय वाहतुकीसाठीचे रस्ते, जीवनावश्यक वीज, पाणी, आरोग्यविषयक ड्रेनेज लाईन्स आहे तुमच्या दिमतीला.

#### C R E D I T S

**Architects**  
Milind Yadav  
Tel No. - 9422436536

**RCC Consultant**  
Manoj Joshi  
Tel. No. - 9422431064

allin : 9422016373



### ARIHANT VASTU NIRMAN PVT. LTD.

Siddhivinayak Community Center, 1st Floor, Siddhivinayak Nagar, Shivaji Nagar, Ratnagiri : 415612.  
Website : [www.arihantconstructions.com](http://www.arihantconstructions.com) Email : [manoj@arihantconstructions.com](mailto:manoj@arihantconstructions.com)

☎ 02352-223952, 223352,  
223552, 223152, 223052

☎ 9011086861 to 7,  
9422665914.

This Brochure is purely conceptual and not a legal offering. No of floor(s) may be revised in light of amendment in Development Control rules. The Developers reserve right to amend the layout, plans, elevations, specifications and amenities.

जिथं खुलतं तुमचं  
कौटुंबिक भावविश्व  
फुलतं नैसर्गिक  
वास्तुसौख्य...



१ व २ बीएचके फ्लॅट्स व शॉप्  
फाटक हायस्कूल जवळ, लक्ष्मी चौक, रत्नागिरी

A PROJECT BY ARIHANT GROUP



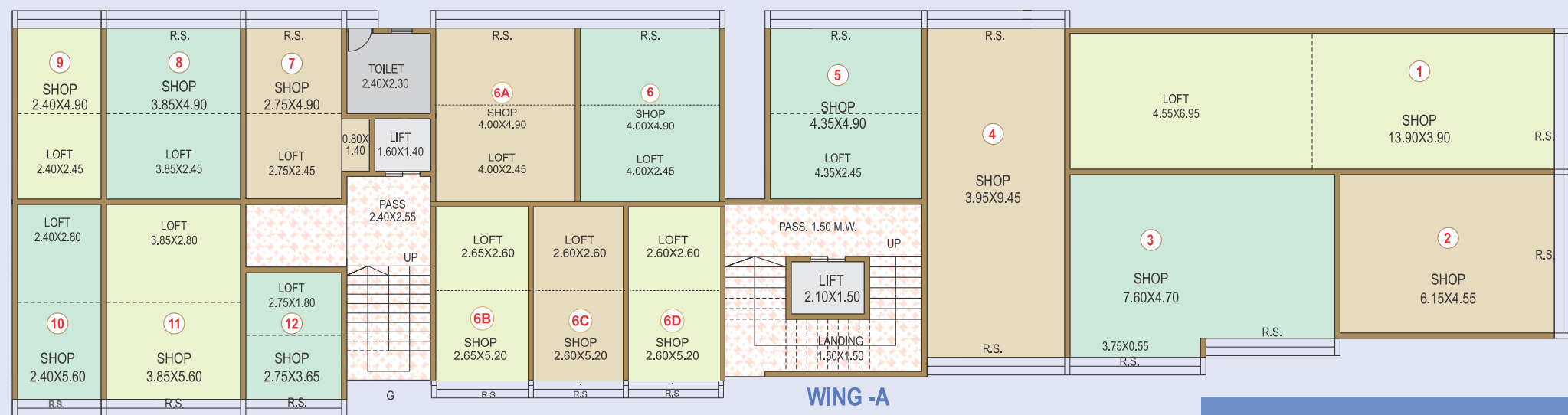


सादर आहे **आठल्ये संकुल** – तुमच्या मनातील घराचं स्वप्न पूर्ण करणारा गृहप्रकल्प.

रत्नागिरीत सुभाष रोड च्या शांत, रम्य परिसरात साकारणाऱ्या **आठल्ये संकुल** च्या प्रत्येक पैलूतून दूरदृष्टी व उत्तम नियोजनाची जाणीव होते. नाविन्यपूर्ण सुविधांनी सुसज्ज अशा या प्रकल्पामध्ये १एच.के., १ तसेच २ बी.एच.के. च्या प्रशस्त फ्लॅट्सचे चॉईस उपलब्ध असून, शॉप् व शोरुम सुद्धा आहेत. संपूर्ण परिसराला सुंदर सृष्टीचं सानिध्य लाभलेले आहे. अप्रतिम लोकेशन, दर्जेदार बांधकाम आणि आकर्षक दर यांचा मिलाफ साधणाऱ्या **आठल्ये संकुल** मध्ये तुमचं वास्तुपूर्तीचं स्वप्न खऱ्या अर्थाने पूर्ण होईल.



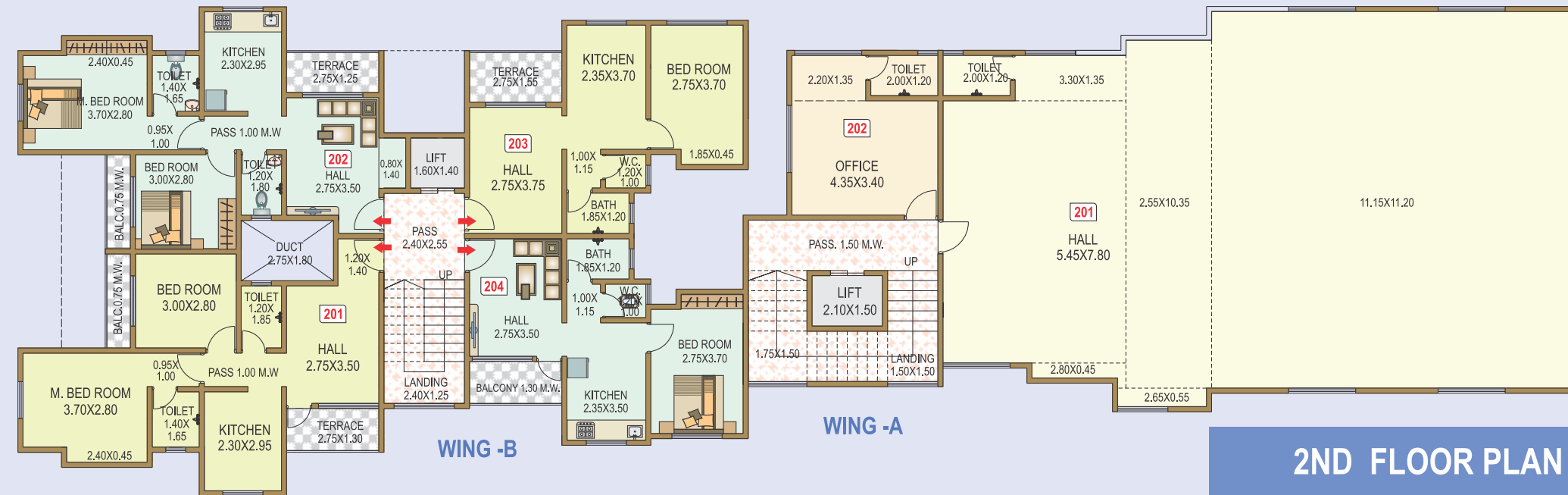




GROUND FLOOR PLAN



1ST FLOOR PLAN



2ND FLOOR PLAN



3RD FLOOR PLAN



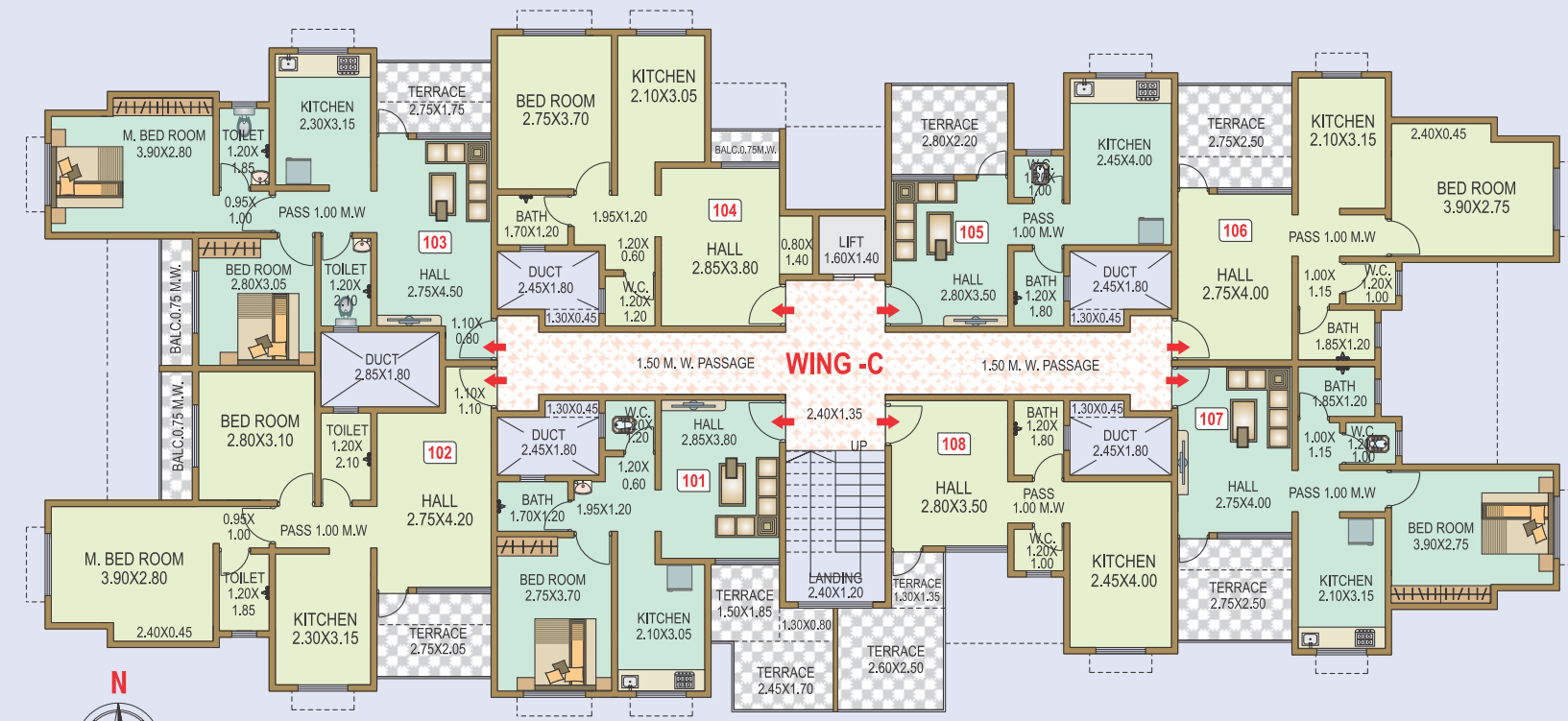




आठल्ये  
सकुल

आधुनिक रत्नागिरीतल्या वास्तुविश्वातील अत्याधुनिक वास्तुप्रकल्प





GROUND FLOOR PLAN



WING -C



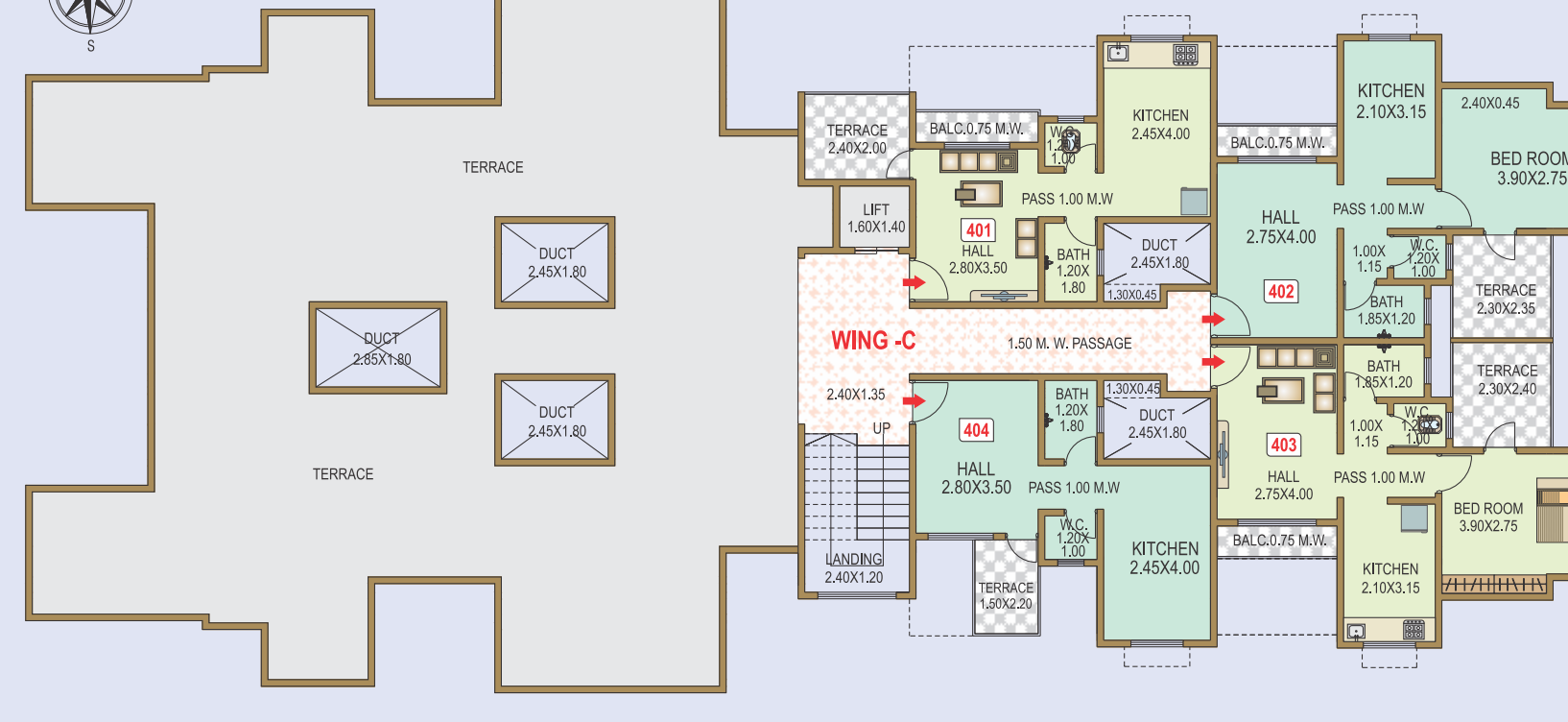
1ST FLOOR PLAN



2ND FLOOR PLAN



WING -C



3RD FLOOR PLAN



पदोपदी कौटुंबिक वास्तुसुख सर्वच सुविधा सर्वासाठीच अनुरूप...

RCC

- ◆ Earthquake Resistant RCC frame structure
- ◆ 6” thick external & 4” thick internal laterite stone wall
- ◆ Sand faced external plaster & neeru finish internal plaster

Door

- ◆ Decorative main door
- ◆ Good quality internal flush door
- ◆ Marble frames for Toilets, Bathroom & Bedroom

Windows

- ◆ Aluminium sliding windows
- ◆ Louvers window WC & Bathroom
- ◆ Marble window sills

Flooring

- ◆ Branded vitrified tiles for Hall, Bedroom & Kitchen. Joint free 12”x12” tiles for Bathrooms, Toilets & Terrace

Kitchen

- ◆ Green marble otta with Stainless Steel sink
- ◆ Designer tiles
- ◆ One side loft

Electrification

- ◆ Concealed electrification with copper wiring
- ◆ Circuit breaker
- ◆ Tube light & fan in living & bedroom (ISI mark)

Painting

- ◆ Distemper for internal walls and water proof acrylic paint for external walls

Toilets

- ◆ Concealed plumbing work
- ◆ Wash basin
- ◆ Good quality sanitary fittings with hot & cold mixture unit
- ◆ Designer glazed full tiles
- ◆ Provision for loft Tank



Additional Common Features

- ☒ CC. TV camera system
- ☒ Wall puttee finished
- ☒ Lift of standard make with backup
- ☒ Cladding for commercial building
- ☒ Attractive Lobbies
- ☒ Common Sanitation room for Shops
- ☒ Granite stair case
- ☒ Ample Parking Space

